

## 別紙 13 市役所別館の改修内容

### 1. 渡り廊下閉鎖工事

- ・ 1 階から 3 階の市役所本庁舎につながる渡り廊下を解体し、解体後の開口部に腰壁付きの窓を設置するとともに、必要な外壁を復旧する。

### 2. 空調改修

#### (1) 一般事項

- ・ 新設室外機はすべて屋上に設置するものとし、既設チラー、ポンプ、タンク、空調機器は必要に応じて撤去する。なお、建築物構造強度計算、コンクリート基礎の設置、防水補修についても必要に応じて実施する。
- ・ 改修に必要な、建築工事、電気設備工事等一切の工事を含む。
- ・ 既存空調機器については、存置することも可とするが、見栄えは悪くなく使用できないことが容易に判断できるようにする。
- ・ 市が想定する新設空調機器を以下に示す。

表：新設空調機器の一覧  
(空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン)

階	系統	形式	冷房能力	暖房能力	台数	備考
地階	1	ビル用マルチ	28.0 k w	31.5 k w	1	防振架台
		天井カセット型 1 方向	2.2 k w	2.5 k w	2	リモコン、化粧パネル付
		天井カセット型 2 方向	3.6 k w	4.0 k w	3	リモコン、化粧パネル付
		天井カセット型 2 方向	2.8 k w	3.2 k w	1	リモコン、化粧パネル付
		天井カセット型 2 方向	2.8 k w	3.2 k w	1	リモコン、化粧パネル付
		天井埋め込み型	3.6 k w	4.0 k w	1	リモコン付
1 階	1	ビル用マルチ	61.5 k w	69.0 k w	1	防振架台
		天井カセット型 2 方向	2.2 k w	2.5 k w	1	リモコン、化粧パネル付
		天井カセット型 2 方向	7.1 k w	8.5 k w	6	リモコン、化粧パネル付
		天井カセット型 2 方向	5.6 k w	6.3 k w	1	リモコン、化粧パネル付
		天井カセット型 2 方向	2.2 k w	2.5 k w		リモコン、化粧パネル付
		天井埋め込み型	4.0 k w	4.8 k w	1	リモコン付
		天井埋め込み型	3.6 k w	4.0 k w	1	リモコン付
	2	店舗用同時ツイン	12.5 k w	14.0 k w	1	防振架台
		天井カセット型 2 方向			2	リモコン付

階	系統	形式	冷房能力	暖房能力	台数	備考	
2階	1	ビル用マルチ	45 k w	50 k w	1	防振架台	
		天井カセット型 2 方向	7.1 k w	8.5 k w	3	リモコン、化粧パネル付	
		天井カセット型 2 方向	7.1 k w	8.5 k w	3	リモコン、化粧パネル付	
		天井埋め込み型	3.6 k w	4.0 k w	1	リモコン付	
	2	店舗用同時フォー	25.0 k w	28.0 k w	1	防振架台	
		天井カセット型 4 方向			4	リモコン付	
3階	1	ビル用マルチ	73.0 k w	82.5 k w	1	防振架台	
		天井カセット型 4 方向	7.1 k w	8.5 k w	8	リモコン、化粧パネル付	
		天井カセット型 1 方向	3.6 k w	4.0 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
		天井カセット型 1 方向	4.0 k w	4.8 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
		天井カセット型 1 方向	4.0 k w	4.8 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
		天井埋め込み型	3.6 k w	4.0 k w	1	リモコン付	
	2	店舗用シングル	4.0 k w	4.5 k w	1	防振架台	
		天井カセット型 4 方向			1	リモコン付	
	4階	1	ビル用マルチ	67.0 k w	77.5 k w	1	防振架台
			天井カセット型 1 方向	7.1 k w	8.5 k w	1	リモコン、化粧パネル付
天井カセット型 1 方向			7.1 k w	8.5 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
天井カセット型 4 方向			7.1 k w	8.5 k w	4	リモコン、化粧パネル付	
天井カセット型 4 方向			11.2 k w	12.5 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
天井カセット型 2 方向			5.0 k w	5.6 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
天井カセット型 2 方向			2.2 k w	2.5 k w	1	リモコン、化粧パネル付	
天井埋め込み型			3.6 k w	4.0 k w	1	リモコン付	
2		店舗用シングル	4.0 k w	4.5 k w	1	防振架台	
		天井カセット型 2 方向				リモコン付	