



貝塚市

総合政策部 魅力づくり推進課
広報シティプロモーション担
当：藤木・遠藤
TEL:072-433-7059
FAX:072-433-7233

せんごくの杜地区旧貝塚養護学校利活用に関する 民間事業者へのサウンディング型市場調査について

本市では、「せんごくの杜地区地区計画」において、当該地区を「防災・交流エリア」「里山保全エリア」「産業・流通エリア」「教育・福祉エリア」の4つのエリアに区分し、各エリアの土地利用の方針や、「教育・福祉エリア」「産業・流通エリア」における建築物の用途を制限する地区整備計画を定めています。

また、「都市計画マスタープラン」では、当該地区を「交流拠点」に設定し、豊かな自然環境や大規模な未利用地などを活用し、憩いの場や教育、福祉などの交流機能の集積・強化をめざすこととしています。

この度、本市では、当該地区の「教育・福祉エリア」に位置する旧貝塚養護学校について、民間事業者による活用によって憩いの場や教育、福祉などの交流機能の集積・強化等を期待し、サウンディング型市場調査を実施するものです。

本調査は、当該地利活用の可能性や条件について、民間事業者との対話により、意見等を伺うことを趣旨としています。

記

●本調査の実施について

- (1) 対象場所 旧貝塚養護学校 所在地：貝塚市橋本 1171 番 1 外 35 筆
- (2) 参加対象者 対話への参加を希望する法人又は法人のグループ

●スケジュールについて

令和6年4月 1日 (月) ~ 4月 12日 (金)	対話参加の申し込み
令和6年4月 1日 (月) ~ 4月 9日 (火)	現地見学(希望者のみ、事前予約制)
令和6年4月 1日 (月) ~ 4月 9日 (火)	質問受付
令和6年4月 12日 (金)	質問回答
令和6年4月 15日 (月)、16日 (火)	対話の実施
令和6年5月中旬予定	実施結果の公表

問合せ先 行財政管理課
公共施設マネジメント室
Tel 072-433-7393
担当：榎本、井上