



貝塚市

都市政策部 広報交流課
広報広聴担当：岸本・中川
TEL:072-433-7231
FAX:072-433-7233

「貝塚市新庁舎整備事業 実施設計」が完成しました

この度、貝塚市新庁舎整備事業において、実施設計が完成しましたので、公表いたします。

1. 計画概要

- ・所在地 貝塚市畠中1丁目17番1号
- ・敷地面積 16,084.01 m²
- ・構造・階数 鉄骨造・地上6階
- ・建築面積 2,387.26 m²
- ・延床面積 11,998.17 m² (既存・撤去施設と比較して約20.6%減)
- ・構造計画 構造分類 耐震構造
- ・防災計画 国土交通省「官庁施設の総合耐震・対津波計画基準」に基づき、構造体はI類、建築設備は甲類、建築非構造部材はA類に相当する耐震安全性を確保する。
72時間連続運転可能な非常用発電機を設置。
汚水貯留槽を設置し、下水破断時でも排水機能を確保。
- ・環境計画 新庁舎中央のエコシャフト（吹抜け）を活用し、自然採光、自然換気を促進。
地下ピットをクールヒートピットとして活用し、外気負荷の低減。

※実施設計の概要版を市のホームページに掲載しております。

貝塚市のホームページ トップページ「新庁舎整備」
→「新庁舎整備に係る実施設計概要の公表」

2. 今後の事業スケジュール

時期	内容
令和3年3月 ～令和4年3月	新庁舎建設工事
令和4年3月	新庁舎の整備完了
令和4年4月	新庁舎の什器備品の設置、書類等の移動
令和4年5月	維持管理業務、運營業務及び付帯事業の開始
	新庁舎の供用開始
令和4年5月 ～令和5年3月	市役所別館改修工事、現庁舎等の解体撤去及び新庁舎の駐車場等外構施設の整備
令和5年3月	駐車場等外構施設の引渡し
令和29年3月	事業期間の終了

問合せ先 総務課
TEL072-433-7395
担当：守行 永井