

チェックリスト<都市計画法施行規則第 60 条>

法第 29 条許可不要(開発行為(法第4条 12 項)に該当しない、又は、法第 29 条3号・10 号・11 号に該当)

※ 正本副本各一部を提出(正本添付書類については、許可書等の写しを除きコピー不可とする。)

申請者名				チェック者		
申請地	貝塚市	申請面積	m ²	予定建築物用途		
審査項目		適	否	摘要欄	備考欄	申請者 チェック 欄
1	開発許可等不要証明申請書					
2	委任状			正副共に、代理人は朱肉で捺印		
3	位置図					
4	付近見取図					
5	登記事項証明書 (土地に関する事項)			受付日より3ヶ月以内のもの		
6	固定資産税評価証明			宅地並課税の確認のため直近3年分 ただし、登記事項証明書で耳目が事実確認年月日から3年以上「宅地」の場合は不要		
7	地籍図(公図)			転写年月日及び転写者の記名		
8	敷地求積図					
9	現況図			断面図を含む		
10	土地利用計画図					
11	排水計画平面図			形式的な区画の変更の場合		
12	造成計画平面図			造成工事がない場合は、土地利用計画図に造成工事がない旨を記載		
13	造成計画断面図			同上		
14	予定建築物の各階平面図			建築面積、延べ面積を含む		
15	公共施設現況表			再開発型の場合		
16	その他市長が必要と認める図書					

※自署の場合、本人確認のため運転免許の写し・住民票等を求める場合があります。