

耐震除却のチェックリスト

・提出書類一覧

- ①貝塚市旧耐震老朽建築物除却補助金交付申請書（様式第1号）
- ②工事見積書（内訳明細書含む）の写し
- ③付近見取り図、配置図、平面図及び除却前の現況写真
- ④解体業者の建築工事業等の許可証又は、解体工事業の登録証の写し
- ⑤建物及び土地の全部事項証明書又は、固定資産税評価証明書
- ⑥市税に未納がないことの証明書
- ⑦耐震診断報告書等（耐震性が不足しているとわかる書類）
- ⑧申請者の住民票（世帯全員分記載のもの）
- ⑨貝塚市旧耐震老朽建築物除却補助金実施（変更）計画書（様式第2号）

・対象建築物に申請者以外の共有者がいる場合

- ⑩同意書
- ⑪印鑑証明書（発行日より3ヶ月以内のもの）
- ⑫市税に未納がないことの証明書（発行日より3ヶ月以内のもの）

・登記名義人が死亡している場合（上記⑩～⑫に加えて）

- ⑬相続関係説明書
- ⑭相続人全員に係る戸籍謄本

・対象建築物の居住者または、土地所有者が申請者と異なる場合

- ⑮同意書等
- ⑯印鑑証明書（発行日より3ヶ月以内のもの）

・除却後の土地が公共公益的に利用される場合

- ⑰上記が確認できる売買契約書、開発協議書および建築確認申請書、防災農地登録書等