

機器・材料単価特別調査業務委託

標準仕様書

令和 3 年 4 月

貝塚市 上下水道部 下水道推進課

## 第1条（適用）

本仕様書は、貝塚市下水道事業が業務委託に付す機器・材料単価特別調査に適用する。

## 第2条（目的）

本業務は、貝塚市下水道事業が発注する建設工事及び建設工事関連業務委託に必要な機器・材料等の実勢取引価格を調査し、予定価格算出のための基礎資料を得ることを目的とする。

## 第3条（業務計画）

受託者は、調査業務着手前に調査の手順や方法等について業務計画書を作成し、委託者に提出するものとする。

受託者は、業務計画書を遵守し調査を進めるものとする。

## 第4条（調査方法）

機器・材料等の市場価格の実態を把握するため、販売側の商社、問屋、特約店及びメーカー等の調査対象者を直接訪問して行う「面接調査」を基本とし、電話で聞き取りを行う「電話調査」及び郵便等による「通信調査」を併用して実施する。なお、公表価格については、実勢価格で報告すること。

## 第5条（調査基準及び条件、価格の決定）

原則として、受託者は、（一財）経済調査会が発行している「積算資料」の「資材調査価格」及び「掲載価格の決定と審査」、（一財）建設物価調査会が発行している「建設物価の「調査条件と価格の適用」及び「調査方法と価格の決定」に準拠して行うものとする。

特に、調査品目の仕様や流通に係る条件については、入念に確認すること。

## 第6条（対象機器・材料等）

別紙「特別調査項目一覧」を特別調査の対象機器・材料とする。

## 第7条（取引価格の条件）

### 1）調査価格

原則として大阪府内において建設工事業者等の民間企業に販売される価格とする。

### 2）荷渡し条件

原則として、機器は工場渡し、材料は現場着とする。

### 3）消費税の取引

消費税抜きの価格とする。

#### 第8条（調査結果報告）

受託者は、委託者が定めた委託期限までに成果品を提出し、調査結果の報告をすること。

#### 第9条（成果品）

##### 1）報告書

A4版とし、2部提出するものとする。

##### 2）電子データ

CD または DVD に上記1）報告書の電子データを1部提出するものとする。

#### 第10条（打合せ・協議）

業務着手時に1回とする。

この他に打合せの必要が生じた場合は、その都度実施するものとする。なお、これに係わる費用については受託者の負担とする。

#### 第11条（調査員）

受託者は、本業務の遂行にあたる担当者を定め、委託者に通知するものとする。また、受託者は、担当者の中から業務遂行上の管理を行う管理技術者を定め、同様に通知するものとする。

#### 第12条（守秘義務）

受託者は、本業務の遂行上知り得た情報を機密情報として扱い、他の目的に利用し、又は第三者に開示、漏えいしてはならない。

#### 第13条（その他）

本仕様書に定める事項について疑義が生じた場合は、速やかに協議し決定するものとする。

また、定めのない事項については、その都度協議し決定するものとする。

特別調査項目一覧表(建築)

	調査項目	予定数量	単位	仕様・規格	備考
1	回転杭	4	本	回転圧入鋼管杭 φ500 杭長47m	材料費、施工費、組立解体費含む
2	シーリング	1	m	コンクリート目地 PU-2、25*35	材工共
3	両開きフラッシュ戸	1	箇所	W2500*H3000 防火設備 気密扉	材工共
4	両開きフラッシュ戸	1	箇所	W1800*H2500 気密扉	材工共
5	片開きフラッシュ戸	1	箇所	W900*H2000 防火設備 気密扉	材工共
6	片開きフラッシュ戸	1	箇所	W900*H2000 防火設備 気密扉	材工共
7	プラスチック敷板	1	枚	W1219*D2438	供用1日賃料、基本料(整備費)共
8	型枠目地材	1	m	外壁打継目地 20/25*30	材料費
9	型枠目地材	1	m	外壁誘発目地 10/15*15	材料費
10	型枠目地材	1	m	内壁誘発目地 10/15*15 プラスチック製目地棒(中空タイプ)	材料費

回転杭					
見積依頼仕様書					
見積番号	1	整理番号		数量	4本
準拠規格					
仕様	杭径: $\phi$ 500 杭工法: 回転杭工法(NSエコパイル工法相当) 支持力: Ra=2,827.0 杭本数: 4本 杭材: 杭リスト参照 設計GL=+3.100				
杭リスト	杭符号: P1 基礎底(標高): +0.700 杭径: Dp500 杭材 上杭                      ts=16.0mm    4.0m 中杭                      ts=12.0mm    6.0m 下杭-1                   ts=9.0mm    6.0m 下杭-2                   ts=9.0mm    6.0m 下杭-3                   ts=9.0mm    6.0m 下杭-4                   ts=9.0mm    6.0m 下杭-5                   ts=9.0mm    6.0m 下杭-6                   ts=9.0mm    7.0m 杭頭レベル(標高): +1.250 杭先端レベル(標高): -45.750 杭長(m): 47.000m 杭本数: 4本 杭施工レベル(標高): +3.100 削孔長(m): 48.850 先端翼の径: Dw750 ヤットコ長: 2.000 備考: 杭材: SKK490				
参考図	有                      (別紙    参考図                      図)				
メーカー指定	無                      (別紙                      図)				

シーリング

見積依頼仕様書

見積番号	2	整理番号		数量	1m
準拠規格					
仕様	コンクリート目地 PU-2、25*35 補助材等を含む。				
参考図	有 (別紙 参考図 図)				
メーカー指定	無 (別紙 図)				

フラッシュ戸					
見積依頼仕様書					
見積番号	3～6	整理番号		数量	各1ヶ所
準拠規格					
仕様	<p>①両開きフラッシュ戸(SSD-1)</p> <p>寸法:W2500*H3000</p> <p>仕上(枠共):DP塗(1級フッ素樹脂塗料)(別途)</p> <p>見込:80mm</p> <p>見込取合 杵摺:190mm</p> <p>枠記号:AT-2(D-27号参照)</p> <p>杵摺記号:k(D-27号参照)</p> <p>建具金物            大型丁番(4枚×2)</p> <p>                         大型戸当り</p> <p>                         大型あおり止め</p> <p>                         三点連動両面締りハンドル(内外共)</p> <p>                         二点連動片面締りハンドル(内側のみ)</p> <p>                         シリンダー本締り錠</p> <p>その他            外部大型気密戸</p> <p>                         上枠水切付</p> <p>                         縦枠補強材:L-50x50x6(ステンレス製)</p> <p>                         防火設備(通常時閉鎖戸)</p> <p>                         扉内グラスウール充填</p> <p>②両開きフラッシュ戸(SSD-2)</p> <p>寸法:W1800*H2500</p> <p>仕上(枠共):DP塗(1級フッ素樹脂塗料)(別途)</p> <p>見込:60mm</p> <p>見込取合 杵摺:320mm</p> <p>枠記号:AT-3(D-27号参照)</p> <p>杵摺記号:k(D-27号参照)</p> <p>建具金物            大型丁番(3枚×2)</p> <p>                         大型戸当り</p> <p>                         大型あおり止め</p> <p>                         DC</p> <p>                         三点連動両面締りハンドル(内外共)</p> <p>                         二点連動片面締りハンドル(内側のみ)</p> <p>                         シリンダー本締り錠</p> <p>その他            外部大型気密戸</p> <p>                         上枠水切付</p> <p>                         縦枠補強材:L-50x50x6(ステンレス製)</p> <p>③片開きフラッシュ戸(SSD-3)</p> <p>寸法:W900*H2000</p>				

	仕上(枠共):DP塗(1級フッ素樹脂塗料)(別途) 見込:50mm 見込取合 沓摺:160mm 枠記号:AT-5(D-27号参照) 沓摺記号:k(D-27号参照) 建具金物 一般丁番(3枚) 戸当り あおり止め DC(ストップ無し) 両面締りハンドル シリンダー本締り錠 その他 外部気密戸 上枠水切付 防火設備(常時閉鎖戸) 扉内グラスウール充填  ④片開きフラッシュ戸(SSD-4) 寸法:W900*H2000 仕上(枠共):DP塗(1級フッ素樹脂塗料)(別途) 見込:50mm 見込取合 沓摺:320mm 枠記号:AT-6(D-27号参照) 沓摺記号:k(D-27号参照) 建具金物 一般丁番(3枚) 戸当り あおり止め DC 両面締りハンドル シリンダー本締り錠 その他 外部気密戸 上枠水切付 防火設備		
参考図	有	(別紙 参考図	図)
メーカー指定	無	(別紙	図)



プラスチック敷板					
見積依頼仕様書					
見積番号	7	整理番号		数量	1枚
準拠規格					
仕様	寸法:W1219*D2438程度 Wボード(重機走行に耐える仕様) 片面滑り止めタイプ(路面を傷めない仕様) 持手穴:4ヶ所以上 作業員2人の人力で動かせる範囲の重量 (株)ウッドプラスチックテクノロジー 「樹脂製敷板Wボード」相当品とする				
参考図	有	(別紙 参考図 図)			
メーカー指定	無	(別紙 図)			

型枠目地材

見積依頼仕様書

見積番号	8～10	整理番号		数量	1m
準拠規格					
仕様	①外壁打継目地 20/25*30 ②外壁誘発目地 10/15*15 ③内壁誘発目地 10/15*15 プラスチック製目地棒(中空タイプ)				
参考図	有 (別紙 参考図 図)				
メーカー指定	無 (別紙 図)				

特別調査項目一覧表(プラント電気)

	調査項目	予定数量	単位	仕様・規格	備考
1	高圧気中負荷開閉器 (PAS)	1	台	別紙参照	工場渡し
2	引込受電盤	1	面	別紙参照	工場渡し
3	主変圧器盤	1	面	別紙参照	工場渡し
4	低圧動力盤	1	面	別紙参照	工場渡し
5	250kVA キュービカル形搭載形 発電装置	1	台	別紙参照	工場渡し
6	排気消音器	1	組	別紙参照	工場渡し
7	排風消音器	1	組	別紙参照	工場渡し
8	給気消音器	1	組	別紙参照	工場渡し
9	燃料小出槽	1	台	別紙参照	工場渡し
10	自家発補機盤	1	面	別紙参照	工場渡し
11	接地端子盤	1	面	別紙参照	工場渡し
12	ケーブルダクト	1	m	別紙参照	
13	鋼材加工(盤架台)	1	kg	別紙参照	
14	鋼材加工(ピット築造)	1	kg	別紙参照	
15	アスベスト含有調査	1	面	別紙参照	

高圧気中負荷開閉器(PAS)					機器	
見積依頼仕様書						
見積番号	1	整理番号		数量	1台	
準拠規格						
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 ZCT、ZPC付 2. 定格電圧・電流 7.2kV 200A 3. 取 付 品 方向性SOG制御装置 1式 SOG中継箱(ステンレス製) 1式 専用制御ケーブル 1式 その他 別添参考図のとおり					
主要部材質	SUS製(耐重塩仕様)					
付属品						
使用条件	使 用 目 的 受変電設備					
	使 用 条 件			設置場所	屋外・屋内	
参考図	無・有 (別紙 単線結線図 )					
メーカー指定	無・有 (別紙 図)					
工場検査	社内・立会・公的機関					
制約事項						
備考						
				作成 担当 照査		

引込受電盤					機器	
見積依頼仕様書						
見積番号	2	整理番号		数量	1面	
準拠規格						
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 屋内自立閉鎖形 2. 外 形 約W900×H2300×D2000 3. 取 付 品 断路器 3P 7.2kV 400A 1台 真空遮断器 7.2kV 600A(12.5kA) 1台 制御用変圧器 6600/110V 1台 計器用変圧器 6600/110V 2台 計器用変流器 2台 その他 別添参考図のとおり					
主要部材質	鋼板製					
付属品						
使用条件	使用目的 受変電設備					
	使用条件			設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> (別紙 単線結線図、盤外形図 )					
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)					
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関					
制約事項						
備考						
				作成 担当 照査		

主変圧器盤					機器	
見積依頼仕様書						
見積番号	3	整理番号		数量	1面	
準拠規格						
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 屋内自立閉鎖形 2. 外 形 約W1200×H2300×D2000 3. 取 付 品 三相モールド変圧器 200kVA 6600/440V 1台 計器用変圧器440／110V 2台 計器用変流器 2台 その他 別添参考図のとおり					
主要部材質	鋼板製					
付属品						
使用条件	使用目的 受変電設備					
	使用条件			設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> (別紙 単線結線図、盤外形図 )					
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)					
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関					
制約事項						
備考						
				作成 担当 照査		

低圧動力盤					機器	
見積依頼仕様書						
見積番号	4	整理番号		数量	1面	
準拠規格						
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 屋内自立閉鎖形 2. 外 形 約W1000×H2300×D2000 3. 取 付 品 双投形 電源切替開閉器 3P 400A 1台 三相モールド変圧器 20kVA 440/220V 1台 単相モールド変圧器 10kVA 440/210-105V 1台 その他 別添参考図のとおり					
主要部材質	鋼板製					
付属品						
使用条件	使用目的 受変電設備					
	使用条件			設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> (別紙 単線結線図、盤外形図 )					
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)					
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関					
制約事項						
備考						
				作成 担当 照査		

非常用自家発電装置				機器	
見積依頼仕様書					
見積番号	5	整理番号		数量	1台
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 搭載形 2. 機 関 ディーゼル機関 3. 冷却方式 ラジエータ冷却 4. 使用燃料 A重油 5. 定格出力 250kVA 6. 定格電圧・相数・周波数 440V 3φ3W 60Hz 7. 騒音値 75dB（パッケージ出口1m） 8. その他 別添参考図のとおり				
主要部材質					
付属品	メーカー標準 1式				
使用条件	使用目的 自家発電設備				
	使用条件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> （別紙 単線結線図、配管系統図 ）				
メーカー指定	<u>無</u> ・有（別紙 図）				
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	



排気消音器		機器			
見積依頼仕様書					
見積番号	6	整理番号		数量	1組
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 天井吊り下げ式 2. 騒 音 値 50dB（出口1m） 3. その他 別添参考図のとおり				
主要部材質					
付属品					
使用条件	使 用 目 的 自家発電設備				
	使 用 条 件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> （別紙 配管系統図 ）				
メーカー指定	<u>無</u> ・有（別紙 図）				
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	

排風消音器		機器			
見積依頼仕様書					
見積番号	7	整理番号		数量	1組
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 天井吊り下げ式 2. 騒 音 値 50dB（出口1m） 3. 取付品 排風ファン 3.7kW×2 4. その他 別添参考図のとおり				
主要部材質					
付属品	防火ダンパ 屋外フード(SUS製)				
使用条件	使 用 目 的 自家発電設備				
	使 用 条 件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> （別紙 配管系統図 ）				
メーカー指定	<u>無</u> ・有（別紙 図）				
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	

給気消音器		機器			
見積依頼仕様書					
見積番号	8	整理番号		数量	1組
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 据置型 2. 騒 音 値 50dB（出口1m） 3. 取付品 給気ファン 3.7kW×2 4. その他 別添参考図のとおり				
主要部材質					
付属品	防火ダンパ 屋外フード(SUS製)				
使用条件	使 用 目 的 自家発電設備				
	使 用 条 件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> （別紙 配管系統図 ）				
メーカー指定	<u>無</u> ・有（別紙 図）				
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	

燃料小出槽		機器			
見積依頼仕様書					
見積番号	9	整理番号		数量	1台
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 容 量 1950L (A重油) 2. その他 別添参考図のとおり				
主要部材質	鋼板製				
付属品	フロートおよびフロートスイッチ 1式 油面計 1式 給油口ボックス 1面 その他必要なもの 1式				
使用条件	使 用 目 的 自家発電設備				
	使 用 条 件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> (別紙 配管系統図 )				
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)				
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	

自家発補機盤					機器	
見積依頼仕様書						
見積番号	10	整理番号		数量	1面	
準拠規格						
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型 式 屋内自立閉鎖形 2. 外 形 約W600×H1900×D600 3. 取 付 品 別添参考図のとおり					
主要部材質	鋼板製					
付属品						
使用条件	使 用 目 的 自家発電設備					
	使 用 条 件			設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	無・ <u>有</u> (別紙 単線結線図、盤外形図 )					
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)					
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関					
制約事項						
備考						
				作成 担当 照査		

接地端子盤		機器			
見積依頼仕様書					
見積番号	11	整理番号		数量	1面
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 型式 屋内壁掛形 2. 極数 5P+2P				
主要部材質	鋼板製				
付属品	標準付属品				
使用条件	使用目的 接地設備				
	使用条件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	<u>無</u> ・有 (別紙 )				
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)				
工場検査	社内・ <u>立会</u> ・公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	

ケーブルダクト				材料	
見積依頼仕様書					
見積番号	12	整理番号		数量	1m当たり
準拠規格					
仕様	材料・労務費を含む複合単価とする。 1. サ イ ズ        W400×D300				
主要部材質	アルミ製				
付属品	標準付属品				
使用条件	使 用 目 的     ケーブル配線				
	使 用 条 件		設置場所	屋外 ・ 屋内	
参考図	無 ・ 有    （別紙                                  ）				
メーカー指定	無 ・ 有    （別紙                                  図）				
工場検査	社内 ・ 立会 ・ 公的機関				
制約事項					
備考					
				作成      担当      照査	

[illegible]



[illegible]

アスベスト含有調査				材料	
見積依頼仕様書					
見積番号	15	整理番号		数量	1面当たり
準拠規格					
仕様	材料・労務費を含む複合単価とする。 1. 対 象 箇 所 受電盤:1面 400V動力変圧器盤:1面 200V動力変圧器盤:1面				
主要部材質					
付属品					
使用条件	使 用 目 的 既設電気設備撤去				
	使 用 条 件		設置場所	屋外・ <u>屋内</u>	
参考図	<u>無</u> ・有 (別紙 )				
メーカー指定	<u>無</u> ・有 (別紙 図)				
工場検査	社内 ・ 立会 ・ 公的機関				
制約事項					
備考					
				作成 担当 照査	

特別調査項目一覧表(建築電気)

	調査項目	予定数量	単位	仕様・規格	備考
1	電灯分電盤	1	面	別紙参照	工場渡し
2	動力制御盤	1	面	別紙参照	工場渡し
3	開閉器箱(屋外形)	1	個	別紙参照	工場渡し

特別調査項目一覧表(建築機械)

	調査項目	予定数量	単位	仕様・規格	備考
4	パッケージ形空気調和機	2	台	別紙参照	工場渡し
5	有圧換気扇(給気)	1	組	別紙参照	工場渡し
6	有圧換気扇(排気)	1	組	別紙参照	工場渡し
7	全熱交換ユニット	1	組	別紙参照	工場渡し

電気盤類		機器			
見積依頼仕様書					
見積番号	1～3	整理番号		数量	1式(各1面)
準拠規格					
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 電灯分電盤 屋内露出壁掛形 2. 動力制御盤 屋内露出壁掛形 3. 手元開閉器箱 SUS製(屋外形)(耐重塩害仕様) MCCB3P3.0AF×2  その他 別添参考図のとおり				
主要部材質	鋼板製				
付属品					
使用条件	使用目的				
	使用条件		設置場所	屋外・屋内	
参考図	無・有 (別紙 結線図、系統図、平面図 )				
メーカー指定	無・有 (別紙 図)				
工場検査	社内・立会・公的機関				
制約事項					
備考					

パッケージ型空気調和機					機器	
見積依頼仕様書						
見積番号	4	整理番号		数量	2台	
準拠規格						
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 定格冷房能力 7.1kW 2. 定格暖房能力 8.0kW 3. 耐重塩害仕様  その他 別添参考図のとおり					
主要部材質	鋼板製					
付属品	二段架台1台含む  ワイヤードリモコン  標準付属品一式					
使用条件	使用目的 冷房用					
	使用条件			設置場所	Ⓔ屋外・Ⓔ屋内	
参考図	無・Ⓔ有 (別紙 平面図(機器表) )					
メーカー指定	Ⓔ無・有 (別紙 図)					
工場検査	Ⓔ社内・立会・公的機関					
制約事項						
備考						

換気設備機器		機器	
見積依頼仕様書			
見積番号	5～7	整理番号	数量 1式(各1組)
準拠規格			
仕様	形式、形状、寸法、容量等 1. 有圧換気扇   φ400×2350m <sup>3</sup> /h×50Pa(給気用) 2. 有圧換気扇   φ400×2350m <sup>3</sup> /h×50Pa(排気用) 3. 全熱交換ユニット 90m <sup>3</sup> /h×100Pa  その他 別添参考図のとおり		
主要部材質	鋼板製		
付属品	1.フィルターユニット、電気式シャッター、不燃枠、ウェザーカバー（防虫網） 2.電気式シャッター、不燃枠、ウェザーカバー（防虫網） 3.高性能フィルター、ワイヤードリモコン、SUS製深形パイプフード×2  標準付属品一式		
使用条件	使 用 目 的     換気用		
	使 用 条 件	設置場所	屋外・ <u>屋内</u>
参考図	<u>無</u> ・ <u>有</u> （別紙                          平面図（機器表）                          ）		
メーカー指定	<u>無</u> ・有 （別紙    図）		
工場検査	<u>社内</u> ・ 立会 ・ 公的機関		
制約事項			
備考			