（様式-1）

開発行為届出書

|  |
| --- |
|  都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。   　 年 　 月 　 日  貝塚市長 様 届出者 住　所氏　名　　　　　　　　　　　　　　　連絡先 |
| 開発行為の概要 | １ 開発区域に含まれる地域の名称  （住所）  |  |
| ２ 開発区域の面積  | 平方メートル |
| ３ 住宅等の用途  |  |
| ４ 工事の着手予定年月日  | 年 　　　 月 　　　 日 |
| ５ 工事の完了予定年月日  | 年 　　　 月 　　　 日 |
| ６ その他必要な事項  | 住宅戸数： 　　　　　　　　　　　　　　　　　　戸 |

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）位置図　（縮尺2,500分の1程度）

（2）当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（縮尺1,000分の1程度）

（3）設計図（縮尺100分の1以上）

（4）その他参考となるべき事項を記載した図書

（様式-2）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき、住宅等の新築 建築物を改築して住宅等とする行為 　　について、下記により届け出ます。 建築物の用途を変更して住宅等とする行為  　 年　 月 　 日  貝塚市長 様 届出者 住　所氏　名　　　　　　　　　　　　　　　連絡先 |
| １ 住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積  | 土地の所在（地番） | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 地　目 |  |
| 面　積 | 平方メートル |
| ２ 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途  |   |
| ３ 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途  |   |
| ４ その他必要な事項  | 戸数：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　戸工事の着手予定年月日：　　　　　　　年　　　　月　　　　日工事の完了予定年月日：　　　　　　　年　　　　月　　　　日 |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）位置図　（縮尺2,500分の1程度）

（2）敷地内における住宅等の位置を表示する図面（縮尺100分の1以上）

（3）建築物の2面以上の立面図及び各階平面図（縮尺50分の1以上）

（4）その他参考となるべき事項を記載した図書

（様式－3）

 行為の変更届出書

　　年　　　　月　　　　日

貝塚市長 様

届出者 住　所

氏　名

連絡先

都市再生特別措置法第88条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １　当初の届出年月日　　 | 年　　　　　月　　　　　日 |
| ２　変更の内容 |  |
| ３　変更部分に係る行為の着手予定日  | 年　　　　　月　　　　　日  |
| ４　変更部分に係る行為の完了予定日  | 年　　　　　月　　　　　日  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）当初届出時に添付した図書と同様のもの（変更に係るものを添付）

（様式-4）

開発行為届出書

|  |
| --- |
|  　都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。   　 年　 月　 日  貝塚市長 様 届出者 住　所氏　名　　　　　　　　　　　　　　　連絡先  |
| 開発行為の概要 | １ 開発区域に含まれる地域の名称  （住所）  |  |
| ２ 開発区域の面積  | 平方メートル |
| ３ 建築物の用途  |  |
| ４ 工事の着手予定年月日  | 年 　　　 月 　　 　日　　　 |
| ５ 工事の完了予定年月日  | 年 　　 　 月 　　　 日　　　 |
| ６ その他必要な事項  |   |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）位置図　（縮尺2,500分の1程度）

（2）当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（縮尺1,000分の1程度）

（3）設計図（縮尺100分の1以上）

（4）その他参考となるべき事項を記載した図書

（様式-5）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |
| --- |
|  都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、誘導施設を有する建築物の新築 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為 　建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為について、下記により届け出ます。　 年　 月 　 日  貝塚市長 様 届出者 住　所氏　名　連絡先 |
| １ ~~住宅等~~建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積  | 土地の所在（地番）  |  |
| 地　　目 |  |
| 面　　積 | 平方メートル |
| ２ 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途  |   |
| ３ 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途  |   |
| ４ その他必要な事項  | 工事の着手予定年月日：　　　　　　　年　　　　月　　　　日　工事の完了予定年月日：　　　　　　　年　　　　月　　　　日 |

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）位置図　（縮尺2,500分の1程度）

（2）敷地内における住宅等の位置を表示する図面（縮尺100分の1以上）

（3）建築物の2面以上の立面図及び各階平面図（縮尺50分の1以上）

（4）その他参考となるべき事項を記載した図書

（様式-6）

 行為の変更届出書

　　　年　　　　月　　　　日

貝塚市長 様

届出者 住　所

氏　名

連絡先

 都市再生特別措置法第108条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １　当初の届出年月日 | 年　　　　　月　　　　　日 |
| ２　変更の内容 |  |
| ３　変更部分に係る行為の着手予定日  | 年　　　　　月　　　　　日  |
| ４　変更部分に係る行為の完了予定日  | 年　　　 　月　　　　　日  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）当初届出時に添付した図書と同様のもの（変更に係るものを添付）

（様式－7）

誘導施設の休廃止届出書

年　　　　月　　　　日

貝塚市長 様

届出者 住　所

氏　名

連絡先

都市再生特別措置法第108条の２第１項の規定に基づき、誘導施設の（ 休止 ・ 廃止 ）について、下記により届け出ます。

記

|  |
| --- |
|  １　休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地　　　名称：用途：所在地： |
| ２　休止（廃止）しようとする年月日　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　　　月　　　　　日 |
| ３　休止しようとする場合にあっては、その期間  |
| ４　休止（廃止）に伴う措置  |
| （１）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途 |
| （２）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項 |

 注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2　４（２）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該

建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入すること。

**（添付図書）**

この届出書には次に掲げる図書を添付しなければならない。

（1）位置図　（縮尺2,500分の1程度）

（2）当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（縮尺1,000分の1程度）