

会議の名称	令和6年度 第1回都市計画審議会
開催日時	令和6年11月15日（金） 午後1時30分から
開催場所	貝塚市役所3階 公房会議室A
出席者	都市計画審議会委員 11名 事務局 5名 関係職員 5名

議事の概要

議案第1号 案件・内容	●南部大阪都市計画生産緑地地区の変更について 生産緑地地区6地区の区域変更、3地区の廃止を行うものである。
質疑の概要	意見なし
議案第2号 案件・内容	●特定生産緑地の指定に係る意見聴取について 令和7年に指定後30年を迎える生産緑地のうち、所有者より申出のあったものを特定生産緑地に指定するにあたり、意見聴取を行うものである。
質疑の概要	意見なし
議案第3号 案件・内容	●貝塚市景観計画の策定に係る意見聴取について（景観法第9条第2項の規定に基づく意見徴取） 本市の景観施策を総合的に推進するための指針として、本市の特性に応じたきめ細かな景観に関する規制・誘導を図る「貝塚市景観計画」を策定するにあたり、意見聴取を行うものである。
質疑の概要	意見なし
審議結果	議案第1号～第3号は、原案のとおり可決承認された。

その他

議案に関連して 出された意見	「貝塚市景観計画」策定後の運用について次の意見があった。（議案第3号関連） ・他市の事例等も参考の上、罰則規定の強化について検討されたい。 ・違反への抑止力に繋がる側面もあるため、景観に対する市民の意識を高める取り組みを検討されたい。
-------------------	---