

指定管理者指定申請書

年 月 日

(あて先) 貝塚市長

所 在 地

団体の名称
代表者の氏名

下記の公の施設について指定管理者の指定を受けたいので、貝塚市都市公園条例第 46 条第 1 項の規定により申請します。

記

1. 指定を受けようとする施設の名称

二色地区都市公園

連絡先	部署			
	氏名		職名	
	電話		FAX	
	E-mail			

※ グループ応募の場合は、「所在地」「団体の名称」に共同事業体の名称及び所在地を、「代表者の氏名」に代表構成団体名及び代表者名を記載して下さい。

二色地区都市公園指定管理者共同事業体協定書（例）

（目的）

第 1 条 当共同事業体は、次の事業を共同連帯して営むことを目的とする。

（１） 二色地区都市公園の指定管理業務

（２） 前号に付帯する事業

（名称）

第 2 条 当事業体は、●●●●●共同事業体（以下「事業体」という。）と称する。

（事業所の所在地）

第 3 条 当事業体は、事務所を貝塚市〇〇丁目〇〇番〇〇号に置く。

（成立の時期及び解散の時期）

第 4 条 当事業体は、令和〇〇年〇月〇日に成立し、二色地区都市公園の指定指定管理業務終了後 3 ヶ月を経過するまでの間は、解散することができない。

2 二色地区都市公園の指定管理者に選定されなかったときは、当事業体は、前項の規定にかかわらず、当該二色地区都市公園の指定管理者が貝塚市議会において議決された日に解散するものとする。

（構成員の住所及び氏名）

第 5 条 当事業体の構成員は、次のとおりとする。

貝塚市〇〇丁目〇〇番地〇〇号

●●●●●株式会社

貝塚市〇〇丁目〇〇番地〇〇号

NPO 法人△△△△

貝塚市〇〇丁目〇〇番地〇〇号

××××株式会社

（代表者の名称）

第 6 条 当事業体は、●●●●●株式会社を代表者とする。

(代表者の権限)

第7条 当事業体の代表者は、二色地区都市公園の指定管理指定管理業務に関し、当事業体を代表してその権限を行うことを名義上明らかにした上で、貝塚市と折衝する権限並びに指定管理料の請求、受領及び当事業体に属する財産を管理する権限を有するものとする。

(構成員の出資の割合)

第8条 各構成員の出資の割合は、次のとおりとする。ただし、二色地区都市公園の指定管理業務について貝塚市と締結する協定内容の変更増減があっても、構成員の出資の割合は変わらないものとする。

●●●●株式会社	〇〇%
NPO 法人△△△△	〇〇%
××××株式会社	〇〇%

2 金銭以外のものによる出資については、時価を参しゃくのうえ構成員が協議して評価するものとする。

(運営委員会)

第9条 当事業体は、構成員全員をもって運営委員会を設け、組織及び編成並びに二色地区都市公園の指定管理業務の基本に関する事項、資金管理方法、委託企業の決定その他の当事業体の運営に関する基本的かつ重要な事項について協議のうえ決定し、当該施設の管理運営に当たるものとする。

(構成員の責任)

第10条 各構成員は、二色地区都市公園の指定管理業務の実施に伴い当事業体が負担する債務の履行に関し、連帯して責任を負うものとする。

(取引金融機関)

第11条 当事業体の取引金融機関は、〇〇銀行とし、共同事業体の名称を冠した代表者名義の別口預金口座によって取引するものとする。

(決算)

第12条 当事業体は、年度ごとに決算するものとする。

(利益金の配当の割合)

第13条 決算の結果利益が生じた場合には、第8条に規定する出資の割合により構成員に利益を配当するものとする。

(欠損金)

第 14 条 決算の結果欠損金が生じた場合には、第 8 条に規定する出資の割合により構成員が欠損金を負担する。

(権利義務の譲渡の制限)

第 15 条 本協定書に基づく権利義務は他人に譲渡することはできない。

(指定管理期間中における構成員の脱退に対する措置)

第 16 条 構成員は、貝塚市及び構成員全員の承認がなければ、当事業体の指定管理期間が終了するまでは脱退することができない。

2 構成員のうち指定管理期間中において前項の規定により脱退した者がある場合においては、残存構成員が共同連帯して指定管理業務を遂行する。

3 第 1 項の規定により構成員のうち脱退した者があるときは、残存構成員の出資の割合は、脱退構成員が脱退前に有していたところの出資の割合を残存構成員が有している出資の割合により分割し、これを第 8 条に規定する割合に加えた割合とする。

4 脱退した構成員の出資金の返還は、決算の際行うものとする。ただし、決算の結果欠損金を生じた場合には、脱退した構成員の出資金から構成員が脱退しなかった場合に負担すべき金額を控除した金額を返還するものとする。

5 決算の結果利益が生じた場合において、脱退構成員には利益金の配当は行わない。

(構成員の除名)

第 17 条 当事業体は、構成員のいずれかが、二色地区都市公園の指定管理業務の途中において重要な義務の不履行、その他の除名し得る正当な事由が生じた場合においては、他の構成員全員及び貝塚市の承認により当該構成員を除名することができるものとする。

2 前項の場合において、除名した構成員に対してその旨を通知しなければならない。

3 第 1 項の規定により構成員が除名された場合においては、前条第 2 項から第 5 項までを準用するものとする。

(指定管理期間中における構成員の破産又は解散に対する処置)

第 18 条 構成員のうちいずれかが指定管理期間途中において破産又は解散した場合においては、第 16 条第 2 項から第 5 項までを準用するものとする。

(代表者の変更)

第 19 条 代表者が脱退若しくは除名された場合においては、従前の代表者に代えて、貝塚市及び他の構成員の承認により残存構成員のうちいずれかを代表者とすることができる。

(解散瑕疵担保責任)

第 20 条 当事業体が解散した後においても、二色地区都市公園の指定管理業務につき瑕疵があったときは、各構成員は共同連帯してその責に任ずるものとする。

(構成員の業務分担)

第 21 条 各構成員の業務分担は、別紙「業務分担表」のとおりとする。

※【業務分担表】を作成のうえ、添付。

(協定書に定めのない事項)

第 22 条 この協定書に定めがない事項については、運営委員会において定めるものとする。

●●●●株式会社外 2 社は、上記のとおり二色地区都市公園指定管理者共同事業体協定を締結したので、その証拠としてこの協定書〇通を作成し、各通に構成員が記名捺印し、各自所持するものとする。

令和〇年〇月〇日

住所 貝塚市〇〇丁目〇〇番地〇〇号

●●●●株式会社

代表取締役

印

住所 貝塚市〇〇丁目〇〇番地〇〇号

NPO 法人△△△△

代表

印

住所 貝塚市〇〇丁目〇〇番地〇〇号

××××株式会社

代表取締役

印

共同事業体連絡先一覧

(宛先) 貝塚市長

施設の名称	二色地区都市公園
共同事業体名称	

代表構成団体

団体の名称				
代表者の職・氏名	※) 法人の場合は、記名押印してください。 法人以外でも、本人（代表者）が手書きしない場合は、記名押印してください。			
所 在 地	〒			
連絡先	部署			
	氏名		職名	
	電話		FAX	
	E-mail			

構成団体【1】

私は、代表構成団体をグループの代表団体とし、上記二色地区都市公園の指定管理者の応募手続きに関する一切を委任します。				
団体の名称				
代表者の職・氏名	※) 法人の場合は、記名押印してください。 法人以外でも、本人（代表者）が手書きしない場合は、記名押印してください。			
所 在 地	〒			
連絡先	部署			
	氏名		職名	
	電話		FAX	
	E-mail			

構成団体【2】

私は、代表構成団体をグループの代表団体とし、上記二色地区都市公園の応募手続きに関する一切を委任します。				
団体の名称				
代表者の職・氏名	※) 法人の場合は、記名押印してください。 法人以外でも、本人（代表者）が手書きしない場合は、記名押印してください。			
所 在 地	〒			
連絡先	部署			
	氏名		職名	
	電話		FAX	
	E-mail			

※構成員の欄が足りない場合は様式を追加して記載して下さい。

団体概要説明調書

施設の名称	二色地区都市公園
-------	----------

種 別	単独応募団体 グループ応募（ 代表団体 構成団体 ） （ 該当部分に○ ）		
団 体 名			
主たる事務所の所在地			
代 表 者	（職氏名）		
営 業 年 数	年	従 業 員 数	人
資 本 金	円		
主な業務内容			

※グループでの応募の場合は、関係する構成団体すべてについて提出して下さい。

納税にかかる申立書

年 月 日

(宛先) 貝塚市長

所 在 地

団体の名称

代表者の職・氏名

(※)

(※) 法人の場合は、記名押印してください。法人以外でも、本人(代表者)が手書き
しない場合は、記名押印してください。

二色地区都市公園の指定管理者の応募に関して

法人税

消費税及び地方消費税

本市市税

の納税義務がないことを申し立てます。

※該当するものを○印で囲んでください。

※グループでの応募の場合は、関係する構成団体すべてについて提出して下さい。

申 立 書

年 月 日

(宛先) 貝塚市長

所 在 地

団体の名称

代表者の職・氏名

(※)

(※) 法人の場合は、記名押印してください。法人以外でも、本人（代表者）が手書きしない場合は、記名押印してください。

二色地区都市公園の指定管理者の申請にあたり、下記のとおり申し立てます。

記

私は、募集要項「6 応募について（2）応募者の制限」に掲げる事項はいずれも該当しないことを申立てます。

【参考】募集要項

（2）応募の制限

次に該当する団体は、応募することができません。

- ① 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定により、一般競争入札等の参加を制限されている法人等
- ② 団体（任意団体にあつてはその代表者）が、法人税、消費税、地方消費税及び本市市税（延滞金を含む）を滞納している場合
- ③ 団体又はその代表者が、次のいずれかに該当する者
 - ア 暴力団員が事業主又は役員に就任していること
 - イ 暴力団員が実質的に運営していること
 - ウ 暴力団員であることを知りながら当該暴力団員を雇用し、又は使用していること
 - エ 契約の相手方が暴力団員であることを知りながら当該暴力団員と商取引に係る契約を締結している
 - オ 暴力団又は暴力団員に対して経済上の利益又は便宜を供与していること
 - カ 暴力団又は暴力団員と社会的に非難される関係を有していること

※グループでの応募の場合は、関係する構成団体すべてについて提出して下さい。

実 績 調 書

施設の名称	二色地区都市公園
団体の名称	

○令和2年4月1日から令和7年3月31日までに受注した指定管理の業務実績

※業務実績においては、市内・市外を問わず、また類似施設以外の実績でも構わない。

実績【1】

施設名			
施設住所			
契約件名			
請負金額	千円	発注者名	
契約日		履行期間	～
契約内容又は 活動内容			

実績【2】

施設名			
施設住所			
契約件名			
請負金額	千円	発注者名	
契約日		履行期間	～
契約内容又は 活動内容			

実績【3】

施設名			
施設住所			
契約件名			
請負金額	千円	発注者名	
契約日		履行期間	～
契約内容又は 活動内容			

※指定管理者指定通知書又は契約書の写し及び受注施設の概要がわかる資料を別途添付し提出して下さい。

※記入欄が不足する場合には、様式を参考に別紙で添付して下さい。

二色地区都市公園指定管理者事業計画書

年 月 日

団体の名称			
代表者名		設立年月日	年 月 日
所在地			
電話番号		FAX番号	
事業計画			
○以下の項目について計画（提案）を記入してください（別紙可）。 適切な管理運営について ① 施設の維持管理計画についての考え方 ② 管理運営体制についての考え方 ③ 地元からの調達や、地元の雇用の創出についての考え方 自主事業を通じた、にぎわいの創出について ④ 本公園が立地する特性や周辺環境を活かし、二色地区都市公園の価値を最大化させるための考え方 ⑤ シェルシアターや自然遊学館などの周辺既存施設活用の考え方 ⑥ 地域の関係団体等との協働についての考え方 ⑦ 地元からの調達や、地元の雇用の創出についての考え方 経費の節減について ⑧ 管理・運営経費を縮減・節減するための考え方 ⑨ 資金計画書（様式6-2にて作成）			

- ※ 必要であれば、表や図を別紙として添付してください。
- ※ 用紙サイズはA版とし、ページ数については制限ありません。
- ※ 文字のフォントはMS明朝、サイズは12ポイントとしてください。

(様式6-2)

二色地区都市公園指定管理者資金計画書

(単位：千円)

収入	項目	令和8年度	令和9年度	累計	算定根拠概要
	指定管理料				
	自主事業による収入				
	その他の収入				
	収入合計				
支出	維持管理費				
	・除草費				
	・清掃費				
	・灌水費				
	・薬剤散布費				
	・樹木剪定費				
	・施肥費				
	・消耗品費				
	・外注費				
	・その他				
	自主事業による経費				
	その他支出				
	支出合計				
収支額					

※ 算定根拠について上表に記載が困難な場合は、任意の別紙にて記載すること。

年間維持管理計画表

施設の名称	二色地区都市公園
-------	----------

場所	業務項目	頻度	作業時期												備 考
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	

(注1) 場所・業務項目・頻度については、仕様書の5業務内容の「イ 二色地区都市公園の維持管理業務」に対応させて下さい。

(注2)「イ 二色地区都市公園の維持管理業務」以外の提案事項については備考欄に提案事項と記載して下さい。

第三者に委託する業務予定調書

施設の名称	二色地区都市公園
-------	----------

委託件名				
予定金額		円		
委託先	住所			
	企業名			
〈契約内容〉				
業者の業務実績		業務名	時期	業務内容
				備考

委託件名				
予定金額		円		
委託先	住所			
	企業名			
〈契約内容〉				
業者の業務実績		業務名	時期	業務内容
				備考

委託件名				
予定金額		円		
委託先	住所			
	企業名			
〈契約内容〉				
業者の業務実績		業務名	時期	業務内容
				備考

※第三者に委託する場合で、予定の業者がすでに決定している場合は、記載して下さい。

※記入欄が不足する場合には、様式を参考に別紙で添付して下さい。

(様式 9)

年 月 日

二色地区都市公園

[illegible]

貝塚市における競争入札参加停止措置に関する申立書

年 月 日

貝塚市長 様

所 在 地

団 体 名

名称及び代表者名

(※)

(※) 法人の場合は、記名押印してください。法人以外でも、本人(代表者)が手書き
しない場合は、記名押印してください。

「二色地区都市公園の指定管理者としての指定」にあたり、下記のとおり申し立てます。

記

1 貝塚市における競争入札参加停止措置について

令和4年4月1日以降に、貝塚市入札参加停止要綱に基づく競争入札参加停止措置を受けたもので、本募集の公告日が、【競争入札参加停止の措置期間満了日の翌日を起算日とし、競争入札参加停止の措置期間と同期間】にあるものについて、

- ☐ (1) 該当がない <様式 10-2 の作成は不要>
☐ (2) 該当がある <様式 10-2 の作成が必要>

該当する□にレ点を記入してください。

2 【1で(2)を選択した場合のみ記載】

件数： 件

1について(2)を選択した場合は、様式 10-2 の提出が必要です。(1件につき、1枚作成してください。)

貝塚市における競争入札参加停止措置の概要（申立書）

年 月 日

貝塚市長 様

団 体 名

「二色地区都市公園の指定管理者としての指定」にあたり、下記のとおり申し立てます。
記

① 競争入札参加 停止の措置期 間	
② 停止措置に 至った原因の 具体的内容	
③ 発生後の対応 及び再発防止 策等	

【添付書類】 停止措置に至った原因の詳細が分かる資料（例：事故報告書、役員会等での説明資料）

※本申立書は、競争入札参加停止措置 1 件につき 1 枚 作成してください。

誓 約 書

年 月 日

貝塚市長 様

所 在 地

商号又は名称

代表者役職名・氏名

(※)

〔 (※) 法人の場合は、記名押印してください。法人以外でも、本人（代表者）が手書きしない場合は、記名押印してください。 〕

貴市との「二色地区都市公園の指定管理者としての指定」にあたり、当社は下記事項について誓約します。

なお、この誓約に違背した場合は、契約解除等のいかなる措置を受け、かつ、その事実を公表されても異存ありません。

記

当社（私）及び当社の役員並びに使用人は、暴力団等の関係者ではありません。

また、暴力団や暴力団と関係がある企業との契約や私的交際等いかなる名目であっても関係を持たず、暴力団等の不当介入に対しては、貴市や警察へ通報するとともに関係機関と協力の上、その排除に努めます。