

元気あふれる みんなのまち 貝塚



貝塚市都市政策部企画課

〒597-8585大阪府貝塚市島中1-17-1

TEL 072-433-7240

<http://www.city.kaizuka.lg.jp/>

貝塚市



元気あふれるまち

葛城山から二色の浜までつながる豊かな自然と、古より培われた地域の歴史・文化を守り、活かすため、また貝塚市をより一層いきいきと暮らしやすいまちにするため、市民と行政が力を合わせて元気あふれるまちづくりを進めていきます。



市民の元気あふれるまち

地域や行政活動への市民参画の促進、教育や文化の振興、保健・福祉施策の充実、防犯・防災体制の強化などをめざします。

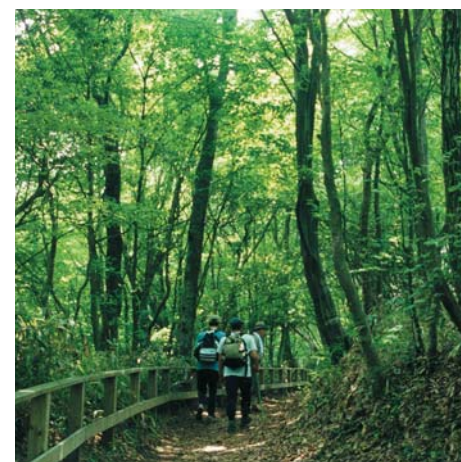
産業の元気あふれるまち

商工業、農林業などの活性化を図るとともに、旺盛な事業展開や就労機会の拡大などをめざします。



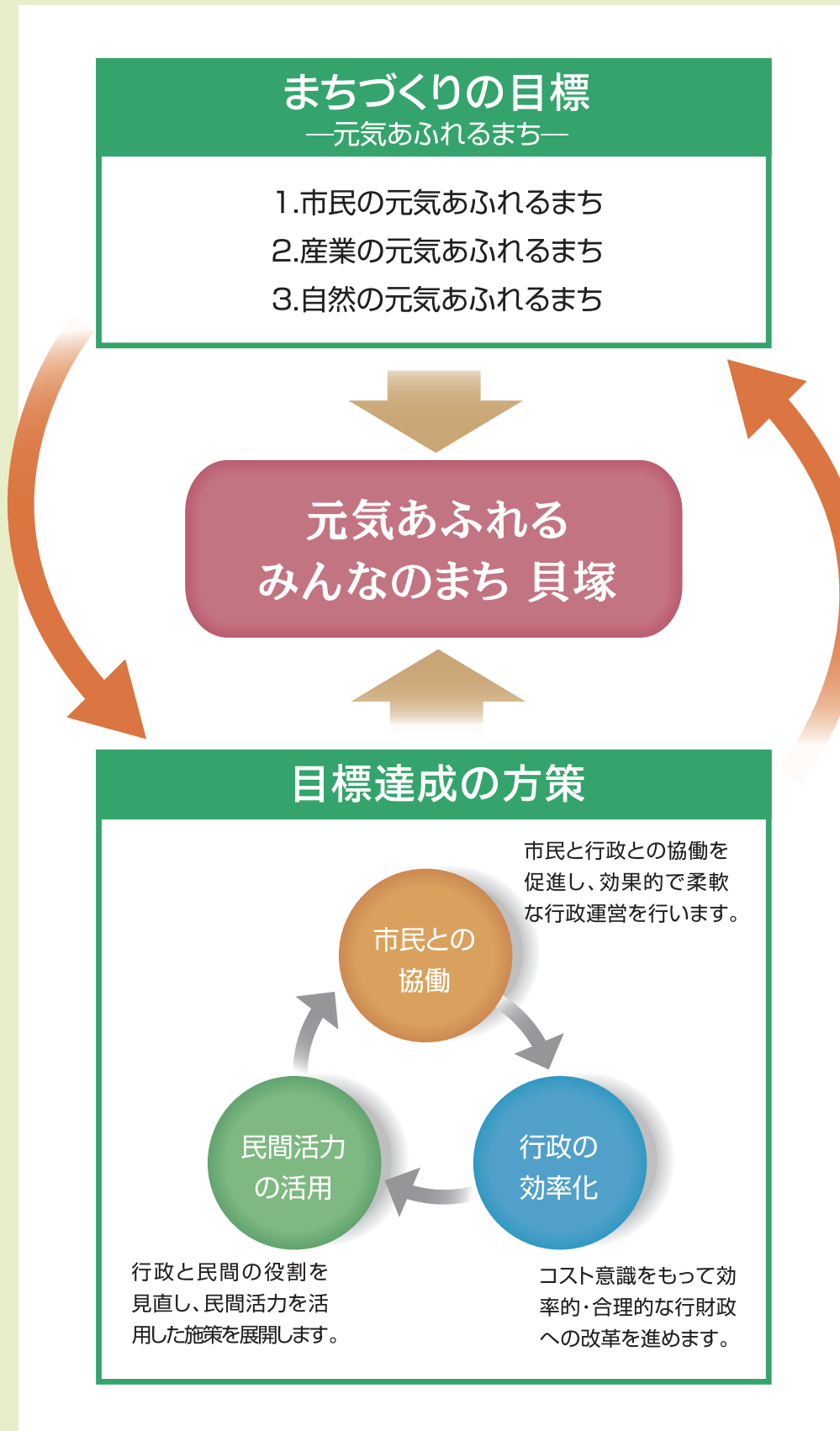
自然の元気あふれるまち

自然環境の保全と創造、緑あふれる快適な都市空間の形成、人と自然に優しい都市環境の構築などをめざします。



まちづくりの理念

まちづくりの理念は「まちづくりの目標」と「目標達成の方策」を重ねて次のように定めます。



4つの都市像

美しく暮らしたい 環境創造都市

- 環境負荷の少ない公共交通を主体とした日常生活圏の形成を図ります。
- 本市の個性的で魅力ある海や山などの自然環境の保全に努め、環境への負荷を抑制する取り組みを進めていきます。
- 貝塚独自の歴史文化を活かした都市景観を守り育てるとともに、生活環境の整備や災害に強いまちづくり推進のため、都市基盤をさらに充実していきます。



安全・安心の 健康福祉都市

- 安心して子育てができる環境を整備するとともに、高齢者をはじめとする市民の健康を守り育てる取り組みを進めます。
- 地域福祉の取り組みを、各種サービスの充実、市民参加のしくみづくりなどの環境整備とともに、市民相互の支え合いや市民主体の活動の支援により進めます。
- すべての市民の人権が尊重され、それぞれの個性と能力が発揮できる平和で差別のないまちづくりや、災害や犯罪に強い安全なまちづくりを進めます。



まちづくりの理念を実現するため、次の4つの都市像を掲げます。



個性豊かな 文化発信都市

- 本市独自の個性的な文化を発信していくことによって、市民の本市への愛着や定住意識を高めていきます。
- 市民による新たな貝塚文化の創造にむけた取り組みを支援します。



活力あふれる 産業振興都市

- 新たに立地した大規模事業所と既存産業との融合を契機として、元気な地域経済を支える産業の活性化を推進します。

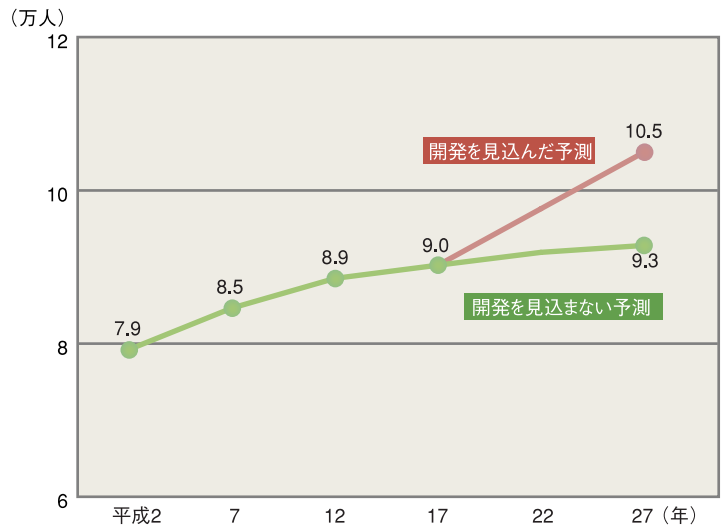
- 後継者問題などを抱える農林業や、消費活動の広域化などによる購買力の流出がみられる商業については、まちの活力を高めていくために、その活性化を図ります。



目標人口と都市構造

■ 目標人口

東山丘陵地における宅地分譲が開始され、大規模工場跡地の土地利用転換も進展しつつあり、これらの開発に伴う市外からの転入による人口増加が見込まれることや、近年の宅地開発事情を勘案し、平成27年度（2015年度）の目標人口を10万5,000人と設定します。

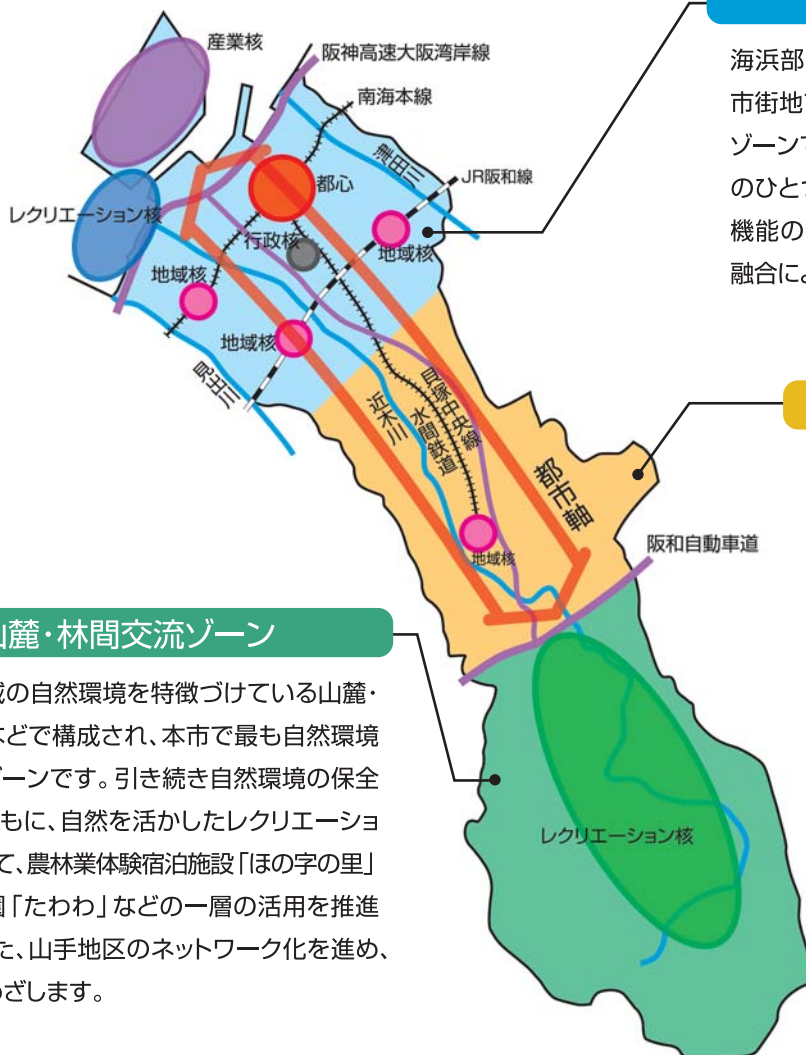


■ 都市構造

基本姿勢

人と環境に優しく個性を活かしたまちづくり

■ 具体像



臨海都市ゾーン

海浜部の新市街地と本市の中心部になる既成市街地で構成され、最も都市的機能が集積したゾーンです。泉南地域における主要な都市拠点のひとつでもあるため、広域的で個性的な都市機能の充実をめざします。また、新旧市街地の融合による、新たな都市機能の創造をめざします。

田園・丘陵市街地ゾーン

水間鉄道沿線市街地とこれを挟む田園・丘陵地域などで構成され、本市の今後の発展にとって重要なゾーンです。鉄道沿線市街地における都市機能の充実や土地利用の高度化をめざすとともに、東山丘陵地における新たなまちづくりなどを進めます。一方、その他の地域においては、環境や景観に配慮したまちづくりを推進していきます。

山麓・林間交流ゾーン

南大阪地域の自然環境を特徴づけている山麓・森林地域などで構成され、本市で最も自然環境が豊かなゾーンです。引き続き自然環境の保全を図るとともに、自然を活かしたレクリエーションの場として、農林業体験宿泊施設「ほの字の里」や農業庭園「たわわ」などの一層の活用を推進します。また、山手地区のネットワーク化を進め、活性化をめざします。